

## Prodej garáže, Opatov, okr. Svitavy

Opatov



**760 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Ducháček**

**Tel.:** +420731513407

**GSM:** +420731513407

**E-mail:**

[info@realityspirka.cz](mailto:info@realityspirka.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Komunikace:**

asfaltová

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Elektrina:**

Elektro - 230 V; Elektro -  
400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji funkční celek pozemku o velikosti 401 m<sup>2</sup> a stavby o velikosti 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části obce Opatov, vzdálené cca 8 km od Svitav. Pozemek je určen pro individuální výstavbu rodinných domů - venkovské bydlení, jiná stavba má využití jako garáž, sklad, dílna, zahradní domek, atd.. Pozemek je situován na rovině s přístupovou cestou zajištěnou přímo z veřejné komunikace. Inženýrské sítě - elektro, plyn, voda, jsou na hranici pozemku; kanalizace není v obci zřízena. Součástí stavby jsou elektro rozvody, elektroměr byl však demontován. Další informace Vám rád poskytnu při prohlídce. V okolí obce se nachází objekty určené k bydlení. Doprava je zajištěna autobusem, vlakem. V obci je dostupná základní občanská vybavenost - škola, školka, pošta, obchod, restaurace, obecní úřad, dobrovolní hasiči, zájmové spolky, atd.. Zvu Vás na prohlídku a v případě zájmu zajistím nejvýhodnější financování zdarma.