

Pronájem kanceláře, 161 m² Praha Horní Počernice

Sezemická, Praha 20, Praha



Neuvedeno za m²/měsíc

Poplatky za provoz a služby činí 2,5 EUR/m²
Náklady na energie (elektřina a voda) se hradí formou zálohových plateb s měsíčním vyúčtováním dle skutečné spotřeby.



Vyřizuje

Michaela Čejková

GSM: +420 731 162 946

E-mail:

michaela.cejkova@century21.cz

Plocha kanceláří:	161 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 161 m², které budou k dispozici od dubna 2025. Tyto prostory se nacházejí ve 4. nadzemním podlaží budovy A1 v atraktivní lokalitě Horních Počernic.

Tento moderní a prostorný prostor zahrnuje čtyři samostatné kanceláře, které poskytují ideální podmínky pro efektivní pracovní prostředí. K dispozici jsou také dva další prostory, které lze využít jako sklad nebo technické místnosti, čímž se zajišťuje maximální flexibilita a přizpůsobitelnost vašim potřebám.

Budova A1, v níž se tyto kancelářské prostory nacházejí, je snadno rozpoznatelná a situována na začátku logistického

areálu P3 PrahaHorní Počernice. Areál je vzdálen pouze 15 minut od centra Prahy a nabízí výborné napojení na dálnici D10 (směr Praha/Mladá Boleslav/Německo). Díky výborné dopravní dostupnosti je budova snadno dosažitelná jak automobilově, tak hromadnou dopravou – železniční stanice je vzdálena méně než 1 km, stanice metra Černý Most je vzdálena 1,5 km a v areálu pravidelně jezdí autobusová linka č. 220, která zajišťuje spojení ze stanice Černý Most.

Budova A1 je přístupná 24/7 a je vybavena kamerovým systémem, který poskytuje vysokou úroveň bezpečnosti. Parkování je k dispozici na vyhrazených místech přímo před budovou.

Poznámka: Fotografie uvedené v inzerátu jsou ilustrační a mohou se lišit od skutečného vzhledu prostor.

Dále máme v nabídce v této budově další kancelářské prostory o různých velikostech:

159 m²

132 m²

151,96 m²

314 m²

37 + 68,13 m²

Pokud máte zájem o tuto nabídku nebo potřebujete více informací, neváhejte nás kontaktovat. Jsme připraveni Vám pomoci najít ideální kancelářské prostory, které splní všechny vaše požadavky.