

## Pronájem bytu po kompletní rekonstrukci 1+1 Plzeň - Skvrňanská

Skvrňanská, Plzeň 3, Plzeň



**13 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK 18.150,- /  
převod elektřina na  
nájemníky / zálohy na vodu  
dle počtu osob / kauce  
26.000,-



Vyřizuje

**Jaroslava Stránská**

**Tel.:** 377 270 123

**GSM:** +420778456858

**E-mail:**

[jaroslava.stranska@parva.cz](mailto:jaroslava.stranska@parva.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické; Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 1+1 po kompletní rekonstrukci v revitalizovaném cihlovém domě v ulici Skvrňanská v Plzni. V bytě naleznete prostornou chodbu, kuchyni, pokoj, koupelnu s toaletou a tři komory (v jedné je kotel a bojler). Nad pokojem a kuchyní se nachází ještě mezonetové patro. Byt je po velmi vkusné rekonstrukci. Vytápění zajišťuje elektrokotel a ohřev TUV zajišťuje již zmíněný elektrokotel s bojlerem. V koupelně je podlahové vytápění. Celé podkroví je zateplené a střešní okna jsou moderní trojskla. Součástí domu je také vnitroblok a společný prostor ve sklepě.

V okolí naleznete např. večerku, zastávku MHD či OC Plaza. V Plzni je samozřejmě veškerá občanská vybavenost.

Byt je vhodný ideálně pro 1-2 osoby.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád si s Vámi domluví prohlídku.