

Prodej byt 3+kk, 59 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, Vlkova 443/28, 13000

Vlkova, 13000, Praha 3, Praha



10 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daria Stretových

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného bytu 3kk po celkové vkusné rekonstrukci s bezbariérovým přístupem, situovaný v 2. NP čtyřpatrové budovy v ulici Vlkova na Žižkově.

Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou, šatna, ložnice s okny do vnitrobloku a dětská ložnice s výhledem do ulice Vlkova. Byt se prodává částečně vybavený: kuchyňská linka je osazena vestavěnou myčkou, pračkou, lednicí, sporákem s indukční varnou deskou a elektrickou troubou. V ložnici zůstává skříň na míru, dětská postel se stolem a také vestavěné skřínky v šatně. Podlahy a okna jsou dřevěné, v jedné z ložnic jsou navíc instalovány elektrické žaluzie.

Lokalita nabízí širokou občanskou vybavenost - v blízkosti jsou Riegrovy sady, hlavní vlakové nádraží, supermarkety, kavárny, restaurace, lékárny, nákupní centrum Palladium, Václavské náměstí, Staroměstské náměstí a náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně konají farmářské trhy.

Výborná dopravní dostupnost: stanice metra Jiřího z Poděbrad, nebo tramvajová zastávka Seifertova je vzdálena přibližně 3 minuty chůze. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2012 a byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107155.