

Byt 3+kk, 95 m² se zahradou 60m², parková čtvrť MOSAIQ Beroun

Na Máchovně, Beroun



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Pavel Bošek

Tel.: 602264956

GSM: 602264956

E-mail: bosek@tide.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Najděte s námi nový domov v Berouně!

Nabízený rodinný byt 3+kk o výměře 95 m² je umístěn v přízemí viladomu E. Je celý orientován na západ, včetně terasy 17,5 m² a navazující zahrádky 60m². Terasa je přístupná ze všech pokojů. Obývací pokoj 38 m² umožňuje v případě potřeby i oddělit další pokoj (pracovnu). Každá bytová jednotka má na výběr venkovní nebo vnitřní parkovací stání, které není zahrnuto v ceně bytu. Byt je součástí projektu MOSAIQ Beroun s termínem dokončení podzim 2027. Standardní vybavení bytů zahrnuje interiérové dveře s výškou 210 cm, moderní vybavení koupelen, okna s barevným rámem a izolačním trojsklem, přípravu na vnější žaluzie. V bytech budou moderní datové rozvody formou strukturované kabeláže a přípojka STA. V projektu bude využita smart technologie pro vytápění, která pracuje se dvěma tepelnými zdroji - tepelnými čerpadly a zemním plynem.

Kvalitní a dostupné bydlení v blízkosti centra Berouna i Prahy. Lokalita v malebné krajině Berounska s dobrou dostupností z Prahy (jen 30 km), ať už po dálnici D5 nebo četnými vlakovými či autobusovými spoji, 20 minut autem na metro Zličín. Pokud hledáte svůj domov v susedství malebné přírody s širokou nabídkou služeb a aktivního trávení volného času a přesto v komfortním dosahu metropole. V peší vzdálenosti či v přímém susedství projektu je síť obchodů, veřejné koupaliště, multifunkční sportovní areál, fotbalové hřiště, škola, školka, síť cyklostezek a další.