

Pronájem bytu 3+kk, Olbrachtova, Krč, 26 400 Kč/měs, 56 m²

Olbrachtova, 14000, Praha 4, Praha

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

z

26 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7 422 Kč (včetně
energií a internetu),
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné Praha 4 - Krč. Byt o celkové výměře 56 m² prošel zdařilou rekonstrukcí a nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu. K bytu patří i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, plynovým sporákem, digestoří, myčkou, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízena pohovkou. Součástí ložnice je postel a knihovny. Druhý pokoj je nezařízený. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni najdeme vestavěnou šatní skříň, ve které se nachází sušička.

V okolí domu najdeme obchodní centrum DBK Budějovická (80 obchodů a restaurací se zaměřením na módu, hračky, kuchyňské potřeby, bytové doplňky a služby i fitness), základní a mateřskou školu, polikliniku s lékárnou, městskou zeleň (park Dlouhá cesta, Lesopark Habrovka), atd. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka Krčská a jen pár minut chůze je vzdálena stanice metra C - Budějovická.

Byt je volný k nastěhování od 1. 10. 2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).