

## Prodej pozemku k rekreaci, 309 m<sup>2</sup>, Malá Hraštica

26203, Malá Hraštica



**1 849 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Josef Hůďa**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Celková plocha:** 309 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** samota

**Druh pozemku:** ostatní

**Komunikace:** neupravená

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek je dle územního plánu určen k rodinné rekreaci a v katastru nemovitostí je zde evidována stavba s číslem evidenčním. Ačkoliv původní chata již na místě nestojí, otevírá se vám zde skvělá příležitost vybudovat si nové rekreační zázemí přesně podle vlastních představ. Výhodou jsou již zhotovené nové základy, kompletní stavební dokumentace a především platné stavební povolení ještě na 2 roky, díky kterému můžete na svůj záměr navázat bez zbytečných průtahů. Atmosféru tohoto místa dotváří Voznický potok protékající přímo pozemkem a svažité terén, který nabízí dostatek soukromí i možnost vytvořit originální terasovité uspořádání. Výsledkem může být výjimečné místo pro odpočinek v přírodě s osobitým charakterem.