

## Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Býšť

53322, Býšť



**3 400 000 Kč**  
za nemovitost

pevná cena



Vyřizuje

**Hanka Hošková**

**Tel.:** 773 093 097

**GSM:** 737208226

**E-mail:**

[slunickoreality@email.cz](mailto:slunickoreality@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 s lodžii, o výměře 60 m<sup>2</sup>, v obci Býšť. Dojezdová vzdálenost do HK 11 km, do Pardubic 16 km. Byt je v udržovaném stavu a nachází se v 1. patře cihlového domu. V bytě proběhla rekonstrukce bytového jádra včetně elektroinstalace, která je v mědi. Okna plastová. Nové stoupačky. Vytápění plynovým kotlem, který se nachází v kotelně v domě. Ohřev vody novým el. bojlerem. Internet zaveden. Velmi nízké náklady na bydlení. K bytu náleží prostorný sklep a podíl na pozemku v okolí domu. Veškerá občanská vybavenost v místě (školka, škola, potraviny, restaurace, lékař). Cena 3.400.000,- Kč včetně služeb a provize RK. Byt je v osobním vlastnictví, bez právních vad. Doporučujeme prohlídku!