

Prodej domu 4+1 v Olomouci pro rodiny nebo podnikání.

Na zákopě, 77900, Olomouc



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kovář Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům se zahradou, situovaný v klidné ulici Na Zákopě, Chválkovice, Olomouc. Tento dům o zastavěné ploše 90 m² a prostorném pozemku o velikosti 578 m² představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností individuálního přizpůsobení. Dům je ideální jak pro bydlení, tak i rekreačnímu využití nebo podnikání. Stav objektu nabízí prostor pro kompletní rekonstrukci dle vašich představ, přičemž hlavní předností jsou dřevěné parkety v obytných místnostech a velká okna, která zajišťují dostatek světla.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem a vytápění lze zajistit přímotopy či krbovými kamny. Chválkovice jsou část Olomouce, která nabízí klidné venkovské prostředí s veškerou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra města. Tato lokalita je ideálním místem pro rodinný život, odpočinek i podnikatelské záměry.