

Prodej rodinného domu, 495 m², Růžová, okr. Děčín

40502, Růžová

**17 620 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání.



Vyřizuje

Novák Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	495 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji velmi zajímavý dům v žádané lokalitě obce Růžová v okrese Děčín. Dům je dispozičně řešen následovně - v suterénu se nachází dvojgaráž, sauna s odpočívárnou a technické místnosti se vstupem do zahrady, v přízemí je bytová jednotka 3+1, 1. patro je řešeno pro ubytování ve čtyřech samostatných pokojích pro deset osob. Pokoje mají každý své sociální zázemí a dále se zde nachází kuchyňka se společenskou místností a zimní zahradou. Ve 2. patře je další bytová jednotka 3+1. Dům je vytápěn plynovým kotlem s připojením na radiátory a je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci a elektrický dům. Na udržované zahradě je krytý bazén a zahradní domek. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře. Nejvýhodnější financování zdarma Vám zajistíme.