

Lesní pozemek u osady Suchý Janův Důl

46352, Janův Důl



349 000 Kč

za nemovitost

12,56 Kč/m², včetně DPH,
bez poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 439 207

E-mail:

veronika.sediva@kontaktsevis.cz

Celková plocha: 27 787 m²

Druh pozemku: les

POPIS NEMOVITOSTI: Nedaleko osady Suchý Janův Důl prodáváme lesní pozemek o celkové rozloze 2,7 ha, který je ve vlastnictví pouze jednoho majitele a tvoří jeden funkční celek, který je dobře přístupný ze zpevněné cesty ve vlastnictví obce. Cca na polovině je udržované bezlesí pod vedením vysokého napětí s možností plantážového využití, což by umožňovalo budoucí finanční zhodnocení i této části pozemku. Na druhé polovině tohoto pozemku dominují porosty borovice v mytním věku 130 a 140 let s dřevní zásobou cca 220 m³ a mladé převážně zajištěné porosty břízy, modřinu a topolu stáří 50 let s dřevní zásobou cca 70 m³. Katastrální území, v němž se les nachází, se jmenuje Janův Důl a celková výměra činí 27.787 m². Zájemcům doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Parcelní číslo a doplňující informace Vám rádi poskytneme na níže uvedených kontaktech.