

Prodej pozemku v centru Dubče

Starodubečská, 10700, Praha-Dubeč, Praha



Neuvedeno

za m²

Informaci o ceně podá
makléřka



Vyřizuje

**Ing. Daniela
Šrajhansová**

Tel.: +420 241412663

GSM: +420 602691163

E-mail:

daniela.srajhansova@rkmaximum.cz

Celková plocha: 2 901 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji 4 sousedící rovinaté pozemky umístěné v centru obce Dubč. Pozemky se nacházejí podél Starodubečské ulice, vedle zastávky autobusů Lázeňka. Prodej pouze všech pozemků současně. Momentálně se jedná o trvalý travní porost a komunikaci. Ač jsou na hranici zavedeny sítě a okolní pozemky jsou zastavěné, investice do koupě pozemků by se výrazně zhodnotila hlavně v případě změny územního plánu a možnosti využití větší části nabízených pozemků k výstavbě. Dubč je velmi příjemná část Prahy 10 s prakticky kompletní občanskou vybaveností (zdravotní středisko, několik mateřských školek, základní škola, dům mládeže, obchody, pošta, služby, sportoviště, restaurace,...). V okolí je několik přírodních památek (např. park Říčanka, Panská zahrada, Rohožník, ...). A také cyklostezky vedoucí krásnou přírodou. Dopravní dostupnost zajišťuje městská hromadná doprava. Buď autobusovými linkami od metra A ze stanice Skalka, od metra B Černý Most, od metra C Háje nebo od železničních stanic Běchovice a Horní Měcholupy. Veškeré jí dostupné informace předá makléřka zájemcům telefonicky.