

Prodej rodinného domu, 152 m², Přezletice, ul. Veleňská

Veleňská, 25073, Přezletice



12 995 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vašků David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	152 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu v Přezleticích u Prahy o dispozici 5+kk a garáž, s celkovou užitnou plochou 152 m² a zkolaudovaného v lednu 2025. Plocha pozemku 217 m². Původní dům byl zdemolován a proběhla nová výstavba dle projektové dokumentace a za použití kvalitních materiálů. Dům je připojen na veškeré dostupné sítě, elektřina, plyn, voda a kanalizace. Podsklepení domu o 48 m² nabízí možnosti skladování či jiného využití. Vytápění elektrokotlem v kombinaci s podlahovým topením a to včetně sklepa. Zadní strana pozemku navazuje na zahradu o velikosti 200 m², kterou má nyní prodávající v pronájmu na pěstování zeleniny. Pro více fotografií, informací o nemovitosti a prohlídkách kontaktujte makléře.