

Prodej, stavební pozemek, Krásná Lípa, 1.230 m²

Polní, 40746, Krásná Lípa

**1 829 100 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Jitka Eben El Hadj**Tel.:** +420 777131223**GSM:** +420 777131223**E-mail:**jitka@prima-real.cz**Celková podlahová plocha:** 1230 m²**Celková plocha:** 1 230 m²**Doprava:** autobus**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v Českém Švýcarsku. Nabízíme k prodeji atraktivní stavební poslední nezastavěnou parcelu o výměře 1.230 m, situovanou v klidné lokalitě obce Krásná Lípa, srdci Českého Švýcarska.

Klíčové výhody pozemku:

- Parcela má rovinatý pravidelný tvar, umístění zajišťuje celodenní sluneční svit, a soukromí
- K pozemku patří i vlastní soukromá příjezdová cesta o šíři 5 m velká výhoda pro Vás i Vaše budoucí návštěvy.
- Inženýrské sítě jsou dostupné, z přilehlé asfaltové komunikace Polní Voda, elektřina, telefon
- Pozemek je umístěn nedaleko centra obce, v blízkosti občanské vybavenosti obce (škola, pivovar, kino, sportovní areály, hřiště, koupaliště, muzeum..).
- Obec je obklopena několika Chráněnými krajinnými oblastmi, jak na české, tak německé straně hranice, a nabízí k mnoha volnočasovým aktivitám.

Tento pozemek se skládá ze dvou částí:

- Hlavní parcela (1230 m) je vhodná pro výstavbu rodinného domu.
- Přístupová cesta (177 m) s možností parkování

Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.