

## Pronájem krásného bytu 2+1 na náměstí Svobody (68 m<sup>2</sup>)

náměstí Svobody, 60200, Brno-střed, Brno



**22 000 Kč**

za měsíc

+ zálohové platby za služby 5000,-Kč + kauce (2 nájem) + provize RK (1 nájem + DPH), bez poplatků, v



Vyřizuje

**Roman Sledzinski**

**Tel.:** +420 542 120 131

**GSM:** +420 727 830 161

**E-mail:**

[sledzinski@11.ietreality.cz](mailto:sledzinski@11.ietreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 68 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem zrekonstruovaného a částečně vybaveného bytu v samotném centru Brna.

Byt se nachází na prestižní adrese náměstí Svobody. Přístup je nejen schodištěm, ale také výtahem. Okna obytných místností jsou situována do klidného vnitrobloku, můžete tedy těžit ze strategického umístění v centru a zároveň si užít klidný spánek.

Byt se člení na prostornou předsiň, samostatnou kuchyni, koupelnu, samostatné WC, místnost na pračku, balkón a dvě obytné místnosti.

Více informací a termíny prohlídek po domluvě.

Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G".