

## Prodej rodinného domu 8+kk, Oleška - Bulánka, Praha východ

Oleška



**7 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Anita Bareš**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	194 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	641 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	447 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nadstandardně prostorově řešeného rodinného domu 8+kk v obci na Praze východ, Oleška - Bulánka.

Dům má dvě nadzemní podlaží a je částečně podsklepen. Dominantou domu je velký obývací pokoj s kuchyní. Zahrada zajišťuje soukromí a navazuje na ní stodola.

V domě je podlahové vytápění, vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva. V okolí je krásná příroda, lesy, golfové hřiště Molitorov.

Veškerá občanská vybavenost je v Olešce vzdálené 2 km a v Kouřimi vzdálené 3 km. Okraj Prahy 30 km, Kolín 25 km. Nemovitost lze využít i jako venkovské sídlo.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti.