



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 130921

Pronájem obchodního prostoru v Moravském Krumlově - skvělá příležitost pro vaše podnikání!

Dr. Odstrčila, Moravský Krumlov



10 000 Kč
za měsíc

Provize RK 18 000 Kč



Vyřizuje

Bořivoj Švéda

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznicky.servis@rksting.cz

Plocha kanceláři:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud potřebujete místo pro restauraci, kanceláře nebo jiný obchodní záměr, nabízím k pronájmu zavedený komerční prostor na frekventované ulici Dr. Odstrčila, jen pár kroků od centra Moravského Krumlova.

Co prostor nabízí?

Vnitřní i venkovní posezení pro hosty

Kuchyně, skladové prostory, toalety pro hosty i personál

Možnost využití pro gastronomii, obchod nebo jinou podnikatelskou činnost

Historie místa - provoz restauračních služeb zde fungoval už od 90. let!

Strategická poloha

Pouhých 200 m od zámku Moravský Krumlov, který láká přes 40 000 turistů ročně díky expozici Slovanské epopeje
Blízko centra města - skvělá dostupnost i vysoká frekvence návštěvníků

Podmínky pronájmu

Nájemné: 10 000 Kč/měsíc

Topení plynem v ceně nájmu

Voda: cca 4 000 Kč/čtvrtletí (podle vodoměru)

Elektřina: vlastní elektroměr

Vratná kauce: 20 000 Kč (2 nájmy předem)

Platba nájmu: čtvrtletně předem

Poplatek RK: 18 000 Kč

Máte zájem? Není na co čekat - domluvte si prohlídku ještě dnes! Rád vás provedu tímto ikonickým krumlovským místem a přidám doplňující informace.