

Prodej větší zahrady s chatou, blízko centra Rosic

Tetčická, Rosice

**2 900 000 Kč**

za nemovitost

cena zahrnuje veškeré, s
prodejem spojené poplatky

Vyřizuje

Oldřich Křípač**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420731691539**E-mail:**oldrich.kripac@re-max.cz**Celková plocha:** 2 351 m²**Inženýrské sítě:** elektřina**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Líbil by se Vám hezký, větší pozemek, kde najdete klid, pohodu a hezké chataření?

Zabezpečit výběh pro koně, pejsky,

Nabízím k prodeji krásný pozemek - zahradu, s chatou na stavební parcele 69 m², blízko centra Rosic, v klidnější lokalitě.

Udržovaný pozemek, kterých v takovém místě jen tak není..

Prostor nabízející dostatek soukromí.

Stávající chatu je možné rekonstruovat, ale klasický rodinný dům zde nepostavíte. Pozemek je pro výstavbu rodinného domu limitovaný dálkovým vedením plynu z regulační stanice (RS) poblíž, proto je nabízen za příjemnou cenu.

Pozemek je bez zápachu a hluku spojeným s provozem RS

Krásná, rovinná zahrada je blízko vedlejší silnice, kde vede i hlavní vodovodní řád - rozvod vody je nyní z vlastních zdrojů. Dostatečný prostor pro vjezd i parkování více aut, i větších. Celková velikost vč. stavební parcely - 2351 m²

Velký majestátní ořech poblíž vstupu na pozemek naznačuje určitou vyjimečnost tohoto místa. Elektřina, vč "motorové", dvě studny, přístup na pozemek z obou stran, klid menšího města. Dostatek prostoru pro zahradničení, zahrádkaření, velký bazén, zánovní posezení v zastřešeném zahradním altánu.

Prohlídka napoví více, rád vám toto krásné místo představím! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.