

## Prodej rodinného domu, Veselí nad Lužnicí, ul. Budějovická

Budějovická, 39181, Veselí nad Lužnicí



**3 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Líkař Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	227 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru Veselí nad Lužnicí I, ideální kombinaci pro bydlení i podnikání. Dům je v původním, avšak udržovaném stavu, s možností rekonstrukce dle vašich představ. Nemovitost disponuje jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím, celkem sedmi místnostmi a užitnou plochou 227 m<sup>2</sup>. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva. Výhodou jsou dva samostatné vchody do hlavní ulice - jeden pro bydlení, druhý do prostor vhodných pro obchod. Dům je řadový a součástí je i garáž a zahrada. Celková plocha pozemku činí 476 m<sup>2</sup>. Nechte se inspirovat možnostmi, které vám tato nemovitost nabízí!