

Prodej rodinného domu 139 m², s pozemkem 1106 m², Polsko-Olza

Województwo śląskie



3 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Plocha parcely:	1106 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bo! reality Vám nabízí jedinečnou možnost zakoupení rodinného domu v rekonstrukci 139 m² s pozemkem 1106 m².

Rodinný dům, se nachází nedaleko Polských hranic v obci Olza. Dojezdová vzdálenost do Ostravy je cca 15 minut.

Rodinný dům má zrekonstruovanou střechu, zateplení (polystyren), nová okna a vchodové dveře.

Ve vnitřní části domu jsou dodělané omítky včetně elektřiny.

Dům je ideální pro rodinu, nachází se v klidné a tiché oblasti se snadným přístupem ke všem základním službám. Budova je z poloviny podsklepená, pevná a vyžaduje pouze dokončení interiéru. Velký pozemek nabízí mnoho možností, např. pro zahradu, dětské hřiště nebo grilovací zónu.

Moderní vnitřní uspořádání pokojů zajistí vysoký standard.
Sítě: voda, elektřina, kanalizace

Lokalita a vybavenost:

Snadný a rychlý přístup na dálnici A1 - ideální spojení s ostatními částmi regionu

Blízkost obchodů: Biedronka, Dino a lékárna jsou na dosah ruky

Další výhody:

Okolí vhodné pro procházky a rekreaci - blízko k rekreačnímu středisku „Olza“

Dobrá dopravní dostupnost - vše je dosažitelné během několika minut jízdy

Klidná lokalita mimo městský ruch, ideální pro rodiny s dětmi a lidi, kteří si cení kontaktu s přírodou.

Výborná dostupnost sítí. Skvělá lokalita a pevná konstrukce budovy jsou zárukou pohodlného bydlení na dlouhá léta.

V případě zájmu je možnost dokončení rekonstrukce na přání klienta. Vzhledem k nízkým cenám stavebního materiálu se dokončení neprodrazí.

Nenechte si ujít tuto nabídku a v případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.