

Vícegenerační dům se 4 byty, pro vlastne bydlení zároveň s investicí

Dalovice



12 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mihály Szozánszki**GSM:** +420776156050**E-mail:**mihaly.szanski@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	278 m ²	Plocha parcely:	262 m ²
Plocha sklepu:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný vícegenerační dům v klidné lokalitě Dalovic, ideální pro rodiny, které hledají pohodlné bydlení v těsné blízkosti přírody. Tento prostorný dům nabízí 4 samostatné byty, z nichž každý poskytuje dostatek soukromí i komfortu. Skvělé řešení pro vícegenerační bydlení nebo investici! Velkou výhodou je, že zde můžete skloubit vlastní bydlení v jednom z bytů, a současně si zaručit pasivní příjem pronájmem ostatních tří, tak jako současní majitelé.

K nemovitosti patří udržovaná zahrada, kde najdete relaxační altán – ideální místo pro posezení s rodinou nebo přáteli. Dům je situován v klidné části obce, pouhých pár kroků od lesa a malebného parku, který nabízí možnosti pro relaxaci, sport i procházky.

Dalovice vynikají skvělou občanskou vybaveností a dostupností do Karlových Varů, což dělá z této nemovitosti ideální

volbu pro ty, kteří chtějí mít městský životní styl na dosah, ale zároveň si užívat klidu a přírody. Nechte se okouzlit touto jedinečnou příležitostí!