

Pronájem bytu 1+1 v Kolíně

Sadová, 28002, Kolín



10 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

**Jana Rušidi - realitní
makléřka**

Tel.: +420 604 494 023

GSM: +420 604 494 023

E-mail:

reality@janarusidi.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 v ul. Sadová, v blízkosti lesoparku Borky, oblast Kolín - Zálabí.. K bytu náleží zahada za domem společná pro všechny bytové jednotky v domě ☐. Bezproblémové parkování na ulici před domem. Byt je k nastěhování od 1.7.2026..

Měsíční nájemné: 10.000 Kč + elektrika 3.800 + voda 650/os + spol. el. 90 + správa domu 200.

Kauce na byt: 15.000,- Kč, poplatek RK 12.000,- Kč. Počáteční investice je tedy 41..740,- Kč.