

## Rodinný dům typu Bungalov 96m<sup>2</sup>

K Lesíku, Tachov

**4 600 000 Kč**  
za nemovitost

PŮDORYS 1.NP



BARACOM



Vyřizuje

**Leona Šmejkal  
Sichlerová**

**Tel.:** 602 429 949

**GSM:** 774 556 658

**E-mail:**

[reality@baracom.cz](mailto:reality@baracom.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme výstavbu rodinného domu typu „Bungalov“ na klíč. Cena je pouze za uvedený RD. V klidné části na okraji města Tachov v plzeňském kraji. Podlahová plochu domu nabízí 96m<sup>2</sup> o velikosti 4+kk. Dům je členěn na kuchyňskou část s prostorným obývacím pokojem, ložnicí, dva pokoje, technickou místnost, koupelnu s WC a samostatným WC. Měrná hodnota energetické náročnosti domů je ve skupině B = velmi úsporná. Vytápění rodinného domů je zajištěno tepelným čerpadlem (voda - vzduch). Minimální ztrátu tepla bude zajišťovat rekuperace vzduchu. Dům bude napojen na nové přípojky inženýrských sítí (elektrina, voda a tlaková kanalizace). Možnost výběru obkladů, interiérových dveří a podlah v našich klientských centrech. Od vydaného stavebního povolení můžete do 10 měsíců bydlet. Dále nabízíme možnost zprostředkování nákupu pozemků v této lokalitě. V naší nabídce naleznete pozemky s výměrou od 459m<sup>2</sup> do 603m<sup>2</sup>. V lokalitě jsou nově zbudované inženýrské sítě. Místo výstavby je velmi klidné. Okolní zástavbu tvoří nově vybudované rodinné domy. Foto je ilustrativní.