

Pronájem vybaveného bytu 1+1 s balkonem a sklepem, 36 m², ul. J. Opletala, České Budějovice

J. Opletala, České Budějovice



12 500 Kč

za měsíc

+ 3500 Kč energie



Vyřizuje

Petr Vaňous

Tel.: 721 549 815

GSM: 724 296 705

E-mail:

01vanous.petr@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vybavený byt k pronájmu? Právě jste ho našli!

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 s balkonem a sklepem o užitné ploše 36 m², který se nachází v 1. patře panelového domu na sídlišti Šumava.

Bytová jednotka je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou, stolem, 2 židlemi, šatní skříní, 2 komodami, jednolůžkovou postelí, vestavnou skříní, konferenčním stolem, rozkládací sedací soupravou, televizí a předsíňovou stěnou s botníkem. V koupelně je umyvadlo se skříňkou a prostorná vana. Samozřejmě je také možnost napojení na společnou anténu, kabelovou televizi a internet.

Dům, ve kterém se byt nachází, prošel zásadní rekonstrukcí - bylo provedeno zateplení, nová fasáda, výměna oken za plastová, rekonstrukce balkonů, stoupaček, společných prostor i střechy.

V okolí domu je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 12.500 Kč / měsíc
- Zálohy na energie a služby: 3.500 Kč / měsíc (elektřina, topení, vodné a stočné)

- Kauce: 16.000 Kč
- Provize RK: 12.500 Kč