

Rekreační chatička s pergolou a zahradou lokalita u Honzíčka Písek

39701, Písek


1 379 000 Kč

za nemovitost

včetně nákladů, právních služeb a provize RK



Vyřizuje

Aleš Chejnovský
Tel.: +420 731400059

GSM: +420 731400059

E-mail:
chejnovsky@bohemiaservis.com

Zastavěná plocha:	20 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	572 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme menší chatičku na úžasném a klidném místě s překrásnou, oku lahodící pergolou a velmi úrodnou zahradou v zahrádkářské lokalitě u Honzíčka v Písku. Chatička vsazena jako koncová svým okrajem do lesního porostu, umocňuje celkový potenciál využití. Lokalita je sice zahrádkářskou kolonií avšak rozmístěním jednotlivých zahrádek se vymyká představě o klasické zahrádkářské kolonii. Lokalita u Honzíčka se vyznačuje vsazením zahrádek do přírody, kdy již při příjezdu člověk žasne, když se před ním najednou rozvine krásná příroda plná stromů a do lesního porostu vsazené zahrádky s chatičkami bez nalajnované povinnosti držet formu chatičky vedle chatičky. Toto velmi vhodné uspořádání přidává celému okolí na půvabu a zvyšuje úžasný pocit z relaxace ať již při práci na zahrádce nebo jen při lenošení v pergole. Naše chatička je vsazena přímo do lesa a zahrada je mírně svažité. Majitelka zde vystavěla překrásnou novou pergolu a zahrádka je celkově upravena do terasovitých bloků. Chatička je napojena na elektřinu i vodu, WC je suché, topí se tuhými palivy. Vedle chatičky je domeček na nářadí, voda ze střechy je svedena do 1000l nádrže a čerpadlem pak obstarává závlahu pro pěstování. Dispozice: teráska, vstup do obytné místnosti, kuchyňka a nahoře spaní pro návštěvu či děti. Prostorná pergola pod chatičkou má gril, krb i udrnu, nedávno kupované vybavení (stůl a dřevěné židle). Celkově je prostředí, troufám si napsat kouzelné a

vhodné pro milovníky klidu a přírody. Do města kousek, penzion U Malířských pár metrů a kolem moře krásné přírody. Jakou úrodu lze vypěstovat vidíte na přiložených fotkách.