

Prodej Chata, 29

27024, Račice



3 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stylové rekreační chaty v Račicích u Křivoklátska s výhledem na Berounku.

Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem nově zrekonstruované chaty v malebné krajině Křivoklátska, ideální pro náročné zájemce hledající klid, soukromí a spojení s přírodou, a to pouhých 45 minut od Prahy.

Hlavní přednosti: útulná chata o rozloze 29 m², v přízemí najdete světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, zatímco patro je určeno pro spaní. Zadní část chaty patří prostorné koupelně se sprchovým koutem.

Kompletní rekonstrukce: chata prošla důkladnou renovací – nová elektroinstalace, rozvody vody, izolace, bez nutnosti dalších investic.

Vlastní zdroj vody: Vlastní vrt o hloubce 75 metrů zajišťuje neomezený přístup k čisté vodě.

Exkluzivní lokalita: chata se nachází nad vlakovou tratí s dechberoucím výhledem na řeku Berounku a přilehlé skalní útvary, což vytváří jedinečnou atmosféru klidu a propojení s přírodou.

Snadná dostupnost: výborná dopravní dostupnost, ať už autem, nebo vlakem – vynikající pro víkendové úniky z městského ruchu.

Tato nemovitost je skvělou investicí do volného času a soukromí s nadstandardními podmínkami. Ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří touží po vlastní rekreační nemovitosti v přírodě, a zároveň ocení rychlou dostupnost metropole.

Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento skrytý klenot Křivoklátska!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107483:

NEXT REALITY FUTURE Krkonošská 153, Vrchlabí, 543 01, Tel.: , E-mail: future@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1239/next-reality-vrchlabi>