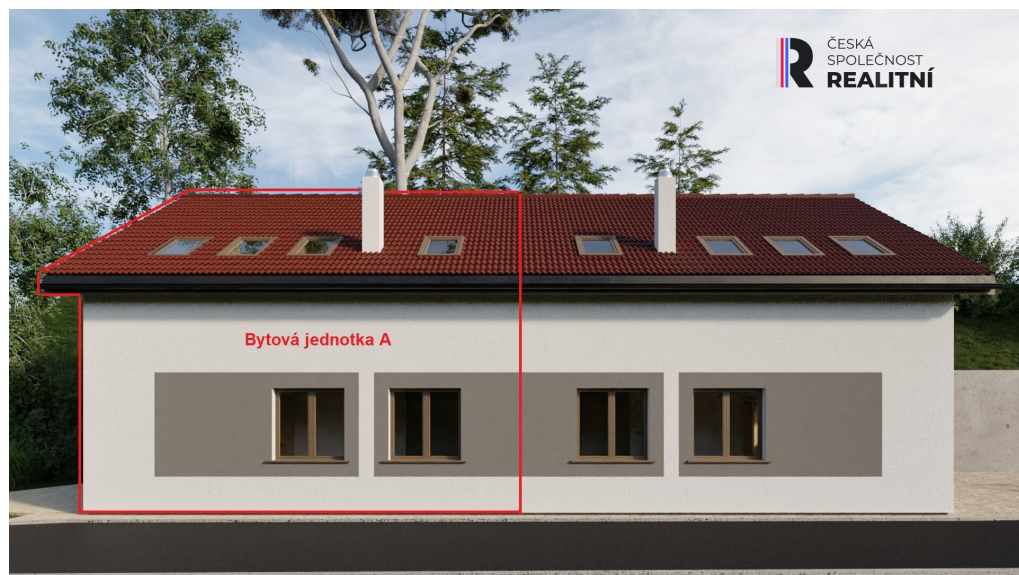


Prodej novostavby bytové jednotky, 80 m², Jevišovice

Jevišovice

**3 970 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Dávid Flimel**GSM:** +420 725 327 544**E-mail:**dflimel@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi novostavbu bytové jednotky ve městě Jevišovice - 17 km severozápadně od okresního města Znojma. Bytová jednotka se nachází v rodinném domě a dům je jednopodlažní s obytným podkrovím, dále k bytové jednotce náleží dvě parkovací místa a malá zahrádka s pergolou. Rodinný dům bude obsahovat celkem dvě bytové jednotky, které budou samostatně vymezeny a rozděleny na základě prohlášení vlastníka, každá z nich o celkové obytné ploše 80 m² a dispozici 4+kk, včetně terasy před vstupem a malého sklepu ve skále. V 1.NP bytové jednotky je kuchyn, obývací pokoj, chodba, koupelna a technická místnost a ve 2.NP jsou 2 pokoje, pracovna, koupelna s WC. Nemovitost bude zděná v kombinaci opěrných konstrukcí z betonu. Střešní krytina z pálené tašky (Brněnka) oranžové barvy, dřevěná okna s trojsklem, střešní dřevěná okna (Roto nebo Welux). Stavební práce na projektu již probíhají, předpoklad dokončení je 1.6.2026. Vizualizace mají pouze ilustrativní charakter (s odchylkami).

Pro více informací neváhejte kontaktovat zprostředkovatele