

Jedinečná secesní vila po kompletní rekonstrukci navržené architektem

Brunšov, 25231, Všenory



90 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Robert Depes

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	540 m ²
Užitná plocha:	540 m ²	Plocha parcely:	2000 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému i střednědobému pronájmu secesní vilu po kompletní rekonstrukci s dispozicí 6+1 v klidné vilové lokalitě Všenory. Rekonstrukce byla navržená architektem tak aby zachovala původní secesní prvky jako schodiště, okna a fasádní detaily v kombinaci s moderním minimalismem. Vila svojí lokalitou umožňuje dobrou dostupnost do centra z vlakového nádraží Dobřichovice na Hlavní nádraží Praha (30 minut). Vila disponuje spotřebiči značky BOSCH a světly značky FLOS, poplašným zařízením v celém domě, pračkou a sušičkou, možností dovybavení interiéru, a i dostavby bazénu.

Dispozice domu:

1.NP

- Foyer se samostatnou toaletou
- Obývací pokoj s výhledem na zeleň
- Jídelna se vstupem na terasu
- Vybavená kuchyň kvalitními spotřebiči a spíž

2.NP

- Ložnice s výhledem do údolí
- Pokoj s orientací do zahrady
- Samostatná koupelna s vanou a sprchou
- Samostatná toaleta

3.NP

- Prostorný členitý pokoj o velikosti celého půdorysu domu

1.PP

- Společenský pokoj s party kitchen vybavené umyvadlem a ledničkou
- Pokoj s orientací do zahrady
- Technická místnost s pračkou a sušičkou

Poplatky spojené s užíváním domu činí 19 000 Kč, cena zahrnuje veškeré energie a služby spolu s pravidelnou údržbou zahrady a správcem objektu na základní opravy.