

Prodej komerčního pozemku 11 526 m²

Zlechovská, Staré Město



Neuvedeno za nemovitost

Cena na vyžádání, dle
umístění a velikosti
pozemku



Vyřizuje

Tereza Cingelová**GSM: +420 777 335 290****E-mail:**tereza.cingelova@realkredit.cz**Celková plocha:** 11 526 m²**Umístění objektu:** polosamota**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Doprava:vlak; dálnice; silnice;
MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám exkluzivní prodej pozemku o výměře 11.526 m²

Zájmový pozemek se nachází v průmyslové zóně obce Staré Město u Uherského hradiště, s přímým připojením na dálnici D55 (Dálnice spuštěna koncem roku 2024).

Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět prodeje definovaný jako plocha pro výrobu a skladování (VS.24. H). Míra zastavitelnosti pozemků je stanovena na 80% a výška nové budovy může být do 12 m.

Přípojka vody a kanalizace bude vybudována na hranici pozemku. Infrastruktura (elektřina, přístupová asfaltová komunikace).

Pozemky se budou prodávat na dvě etapy od východní části po západní. Prodej pozemků probíhá odprodejem 100% obchodního podílu SPV společnosti, vlastníci danou parcelu.

Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento objekt představuje ideální příležitost pro nový rozvoj podnikání.