

Pronájem pokoje s vlastní koupelnou a sdílenou kuchyní - Lety, okres Písek

Lety

**6 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky

Vyřizuje

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému a dlouhodobému pronájmu Vám nabízím nově zrekonstruovaný obytný prostor, který se nachází ve druhém patře bytového domu v Letech u Písku. K dispozici pro Vás zde mám nevybavený pokoj o velikosti 25 m² s vlastní kompletně zrekonstruovanou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Nabízený pokoj je součástí prostoru s dalšími dvěma místnostmi, které jsou momentálně pronajaté. Všechny tři pokoje jsou uzamykatelné a společně sdílí kuchyni vybavenou spotřebiči a základním nádobím, jídelní kout a pračku. Výhodou je možnost pohodlného parkování přímo před domem.

Zateplený bytový dům osazený novými okny je umístěn ve strategické lokalitě - na hlavním tahu Praha - Písek (45

minut jízdy do Prahy, 25 minut do Písku a 20 minut do Příbrami). V 5 minut vzdálených Mirovicích se nachází dostačující občanská vybavenost, kterou zde k bydlení můžete potřebovat - potraviny Coop a 2 večerky otevřené do 20 hod., restaurace, pošta, lékárna, venkovní sportoviště i ordinace praktického lékaře.

Byt je vhodný pro dvě osoby. Majitelé preferují firemní zaměstnance pracující na nové dálnici D4, na jiných stavbách v okolí, pro Správu silnic a podobně. V případě zájmu o prohlídku a více informací prosím kontaktujte makléřku nabídky

Měsíční náklady na bydlení činí 6.500,- (nájemné) + 2.000,- (služby a energie) za jeden pokoj. V poplatcích za služby a energie je zahrnuto vodné a stočné, topení, ohřev vody, odpady, elektřina a internet. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (13.000,-), provize RK činí jedno měsíční nájemné + DPH 21 %.

V případě zájmu o prohlídku a více informací kontaktujte makléřku nabídky!