

## Aukce bytu 2+1 42 v Rovné

Rovná

**Prodáno**

Vyřizuje

**Ondřej Velemínský****Tel.:** 257 22 33 22**GSM:** 420723200200**E-mail:**

veleminsky@kova.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	špatný
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nemovitá věc včetně faktických součástí a příslušenství, a to:

- jednotka č. 2/8 - byt v budově Rovná, č.p. 1,2 - bytový dům, na pozemku parc. č. st. 114, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů;
- spoluvlastnický podíl o velikosti 378/22799 na společných částech domu Rovná, domu č.p. 1,2 na pozemku parc. č. st. 114;
- spoluvlastnický podíl o velikosti 54/3257 na pozemku, a to pozemku parc. č. st. 114; vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov na LV č. 145 a LV č. 111 pro katastrální území Rovná u Sokolova, obec Rovná, okres Sokolov, (dále jen „předmět aukce“).

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, v současné době je byt odpojen od veškerých sítí stejně jako panelový dům.