

Pronájem kancelářských prostor v ulici U Větrníku, Praha 6 - Břevnov

U Větrníku, Praha 6, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

+ 1 000,- Kč voda + el. a
plyn se přepisuje na
nájemce



Vyřizuje

Jakub Žižka**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz

Plocha kanceláří:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exkluzivní možnost dlouhodobého pronájmu kancelářského prostoru v historické budově bývalého mlýna na pražském Větrníku. Tyto prostory se nacházejí v přízemí budovy s přímým vstupem z ulice.

V budově je k dispozici kvalitní restaurace provozovaná rodinou majitele. K parkování Vašich zaměstnanců a zákazníků jsou k dispozici dvě vyhrazená parkovací stání přímo před kanceláří.

Náš komerční prostor se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 6 s vynikající občanskou vybaveností a snadnou dostupností do centra města. Obora Hvězda a Břevnovský klášter jsou v těsné blízkosti a nabízejí možnosti k procházkám a aktivnímu odpočinku. Dostupnost MHD je řešena tramvajovou zastávkou Větrník, která se nachází cca 200 metrů od budovy, a stanic metra (A) Petřiny cca 500 metrů od budovy.

Vyhledáváme stabilního a dlouhodobého partnera, který ocení krásu a výjimečnost tohoto místa.

Kauce ve výši 70 000 Kč. Nájemce neplatí odměnu realitní kanceláři.