

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 341 m² v obci Chodouň

Chodouň

**2 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Vencovský**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420777092407**E-mail:**josef.vencovsky@re-max.cz**Celková plocha:** 341 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 341 m², který se nachází v atraktivní lokalitě obce Chodouň. Na pozemku stojí přízemní dům z roku 1995 o zastavěné ploše cca 120 m², určený k demolici. Pozemek je kompletně zasítován – dům je napojen na veřejnou kanalizaci (odvod přes přečerpávací kanalizační šachtu), vodovodní řad a elektřinu. Tento pozemek nabízí skvělou příležitost pro výstavbu nového rodinného domu či jiné investiční příležitosti.

Chodouň je malebná obec ve Středočeském kraji, jen 12 km od Berouna a 40 minut od Prahy po dálnici D5. Nachází se v krásné krajině u říčky Litavky, ideální pro milovníky přírody, turistiky a cyklovýletů. V okolí najdete památky jako hrady Točnick a Žebrák. Dobré spojení vlakem i autobusem do Prahy a Plzně, vlak ze sousedních Zdic jede do Prahy za 40 minut. Klidné venkovské bydlení s výbornou dostupností do velkých měst.