

Jednotka 670m² vhodná jako kanceláře, restaurace, klinika či SPA s terasou 130m²

Na příkopě, Praha 1, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz

Plocha kanceláří:	1340 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Telekomunikace:	Telefon	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečné nebytové prostory v 1NP historického Paláce Savarin v centru Prahy, na prestižní adrese Na Příkopě. Jednotka 670 m² se 130m² vlastní terasou je vhodná jako kancelářské prostory ale svým uzoůsobením také jako restaurace, klinika nebo galerie či další komerční využití

Palác Savarin, s historií sahající až do 17. století, je spojen s významnými šlechtickými rody, včetně Piccolomini, Nosticů a Sylva-Taroucců. V roce 1927 zde byla založena slavná kavárna Savarin, kde se scházeli členové Rotary klubu, jako Jan Masaryk, Miloš Havel nebo Vladimír Rott. V současné době palác prochází kompletní rekonstrukcí podle návrhu renomovaného studia Thomas Heatherwick Studio, které promění komplex v moderní multifunkční prostor propojující Václavské náměstí s ulicemi Na Příkopě, Jindřišskou a Panskou. Projekt zahrnuje obchody, restaurace, galerie, střešní zahrady a společenské prostory. Rekonstrukce nejcennější části projektu, palác Savarin,

byla dokončena letos v srpnu.

Prostory k pronájmu:

2. NP: Prostor k dokončení fitoutu podle potřeb nájemce – vhodný pro kanceláře, showroom či jiný komerční účel.

3. NP: Ihned k dispozici, s drobnými dodělvkami – světlé a prostorné, ideální pro kanceláře nebo kreativní projekty.

Lokalita v samém srdci Prahy nabízí skvělou dostupnost, bezbariérový přístup a prestižní adresu v jednom z nejvýznamnějších historických objektů v České republice.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.