

Prodej stavební parcely 1000 m², Nová Bělá, Ostrava

Hegerova, Ostrava



2 420 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Hlavenková

Tel.: 607 773 774

GSM: +420 607 773 774

E-mail:

info@jirinahlavenkova.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Inženýrské sítě: elektrina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní rovinatý stavební pozemek o velikosti 1000 m², situovaný na ulici Hegerova/Mitrovická, na hranici mezi Novou Bělou a Paskovem, v katastrálním území Paskov.

Klíčové informace o pozemku:

- * Ideální pro výstavbu rodinného domu.
- * Již zavedená elektrická přípojka (antoníček).
- * Vrt na pitnou vodu.
- * Klidné a příjemné prostředí s dobrou dostupností do Ostravy i okolí.
- * Plánovaná výstavba protihlukové stěny podél silnice Místecká.
- * Radonový index: 1, Popis indexu: nízký

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- Zastavitelnost pozemků pro rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci do 40 %.
- Zastavitelnost pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 70 % (s výjimkou rodinných domů a staveb pro rodinnou rekreaci).
- Maximální výška staveb: 2 nadzemní podlaží (s ohledem na výškovou hladinu staveb v katastrálním území Nová

Bělá).

Naše služby:

Zajištění prodeje nebo pronájmu vaší nemovitosti.
Bezplatné finanční poradenství a srovnání nabídek všech bank na trhu.

Kontakt:

Jiřina Hlavenková – certifikovaný realitní makléř Ostrava

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

*

*

*

Veškeré uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se změnit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.