



**CS.REALITNÍ
SPOLEČNOST**
reality a hypotéky s důvěrou

Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: **6844**

Prodej chaty ubytovacího zařízení

Lančov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Machát

Tel.: 774 466 101

GSM: 608354051

E-mail: machat@iqcs.cz

Zastavěná plocha:	407 m ²	Užitná plocha:	310 m ²
Plocha parcely:	4248 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji objekt chaty ubytovacího zařízení v atraktivní lokalitě Vranovské přehrady v malebné obci Lančov. Budova se nachází v klidné lokalitě na okraji obce, jedná se o montovanou dřevostavbu s kapacitou až 40 osob. Celý objekt prošel rekonstrukcí, mimo jiné je zde nové sociální zázemí, společenská místnost, společná kuchyně. Velkou výhodou je velký vlastní pozemek o výměře cca 4200 m², což kromě provozování ubytování nabízí možnost přebudování na bydlení a chovu koní. Vytápění je řešeno vlastní kotelnou a rozvodem ústředního topení, objekt je mimo plynu napojen na všechny inženýrské sítě. K ceně nemovitosti je nutné připočítat provizi rk. pro více informací kontaktujte makléře.