

## Pronájem kanceláře 440 m<sup>2</sup> Laurinova, Praha - Stodůlky

Laurinova, Praha 13, Praha

**348 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícPlus služby 150,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Neplatíte  
provizi.

Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:**

turri@donnareality.cz

**Plocha kanceláří:** 440 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kancelářských prostor o rozloze 440 m<sup>2</sup> v 1.NP administrativní budovy City West C2, ul. Laurinová, Praha 5 - Stodůlky. Prostory si můžete uzpůsobit podle toho, jak budete potřebovat, dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců, dělitelné od 150 m<sup>2</sup>. Pražské Stodůlky jsou výjimečnou čtvrtí, která snad jako žádná jiná dokáže zkombinovat pracovní ruch, kancelářský život a okolní přírodu. Kromě moderních vnitřních prostor vám tak budovy City West C1 & C2 nabídnou i místa pro odpočinek jako například terasy se zelení, japonskou zahradu, nedaleký park s dětským hřištěm nebo venkovní posilovnu.

Nespornou výhodou této lokality je její výborná dostupnost metrem a autem. Nemovitost se nachází v blízkosti dálnice D5, Pražského okruhu a letiště. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 100 Euro/ měsíc + DPH. Služby 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (včetně zálohy na energie)

K dispozici ihned. Neplatíte provizi !