

Prodej činžovního domu Liberec, ulice Kateřinská

Kateřinská, Liberec (nečleněné město), Liberec



8 900 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Iva Can-Löfflerová

Tel.: 485 113 322

GSM: +420737086886

E-mail:

iva.lofflerova@rkevropa.cz

Plocha parcely: 1273 m²

Doprava: MHD

Voda: Voda - zdroj pro celý objekt

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Ostatní: Garáž

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji činžovní dům, který se nachází v Liberci, ulice Kateřinská. Bytový dům se skládá z šesti bytových jednotek - 2 byty 2+kk, 3 byty 2+1, jeden byt 3+1. Ke každému z bytů náleží půda a sklep. K domu náleží pozemek o výměře 1.273 m² s vlastním vjezdem z hlavní komunikace. Na pozemku jsou dvě stavby o výměře 208 m², které se využívají jako garáže a kůlny. Ve 3 bytech je vytápění pomocí kotle na tuhá paliva, jeden byt s vytápěním křbovými kamny, jeden s vytápěním křbovými kamny + elektrickým kotlem a v posledním elektrickým kotlem. K ohřevu vody jsou ve všech bytech bojler. Všechny bytové jednotky jsou dlouhodobě obsazené bezproblémovými nájemníky. Na pozemku jsou umístěné garáže a kůlny, které mají k dispozici nájemníci. Pro více informací volejte makléře.