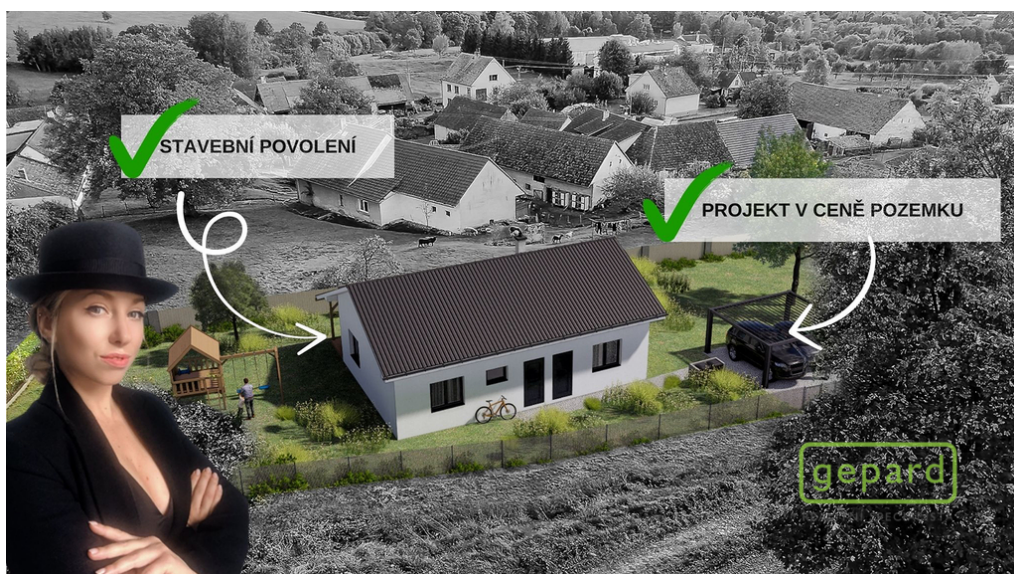


Prodej stavebního pozemku, 1 064 m², včetně stavebního povolení a projektu

Chlumy



1 990 000 Kč
za nemovitost

V ceně je veškerá
projektová dokumentace k
RD.



Vyřizuje

Lucie Rádsetoulalová

Tel.: 603 188 588

GSM: +420 776 210 689

E-mail:

lucie.radsetoulalova@gpre.cz

Celková plocha: 1 064 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek, kde můžete rovnou stavět? Ideálně, aby bylo vše přichystané a nemuseli jste řešit zdlouhavý proces stavebního povolení? Potřebujete se vejít se vším do 6 milionů?

Pak je tento pozemek přesně to, co hledáte!

Nachází se v obci Chlumy, v okrese Plzeň-jih, 9 km od Nepomuku. Díky projektu k RD včetně povolení ke stavbě můžete za nedlouho bydlet na klidném místě mimo satelitní zástavbu, kde na Vás dýchá kouzlo venkova.

Projekt k domu:

Jednopodlažní rodinný dům o rozměrech 13,1 x 9,1 m se zastavěnou plochou 119,2 m², s terasou 38m² a sedlovou střechou. Na pozemku se počítá v projektu se dvěma parkovacími místy.

Dům je dispozičně řešen jako 4+kk s technickou místností, WC a oddělenou koupelnou. Díky plánované terase se ranní káva stane každodenním rituálem.

Orientační náklady na stavbu 3,6 mil.

Inženýrské sítě:

Elektrický sloupek je na okraji pozemku, voda je řešena novým vrtem o hloubce 44 metrů, kanalizace obecní.

Stavební povolení:

Ke stavění máte zelenou!

Tento jižně orientovaný pozemek okouzlí každého, kdo hledá klidné místo k trvalému bydlení nebo rekreaci. Výhled do okolní krajiny vás doslova uchvátí a jak se jednou tady usadíte, nebudete chtít odejít.

V případě zájmu o detaily k projektu se na mě neváhejte obrátit.

S pozdravm Lucie Rádsetoulalová