

Podnájem bytu 1+kk/lodžie, 30 m2, OV, 1. p., komora, panel, výtah

Americká, 27201, Kladno



Vyřizuje

Velísková Kateřina

Tel.: +420 777220851

GSM: +420 777220851

E-mail:

katerina.veliskova@orbisreality.cz

13 000 Kč

za měsíc

4000,- Kč poplatky +

17000,-Kč kauce, RK

17000,-Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu útulný byt 1+kk o velikosti 28 m2 se zasklenou lodží o velikosti 5,8 m2, který se nachází v klidné lokalitě, blízko vlakového nádraží. Byt se nachází ve 1. patře panelového domu s výtahem.

Byt je nový po kompletní rekonstrukci a nabízí moderní a příjemné bydlení. Nová kuchyňská linka. Koupelna se sprchovým koutem a WC. V bytě je k dispozici i komora, ideální pro uskladnění věcí. Okna pastová, žaluzie. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost, obchody, v blízkosti vlaková zastávka, MHD, což z něj činí perfektní místo pro bydlení.

Nájemné ve výši 13.000,-Kč, zálohy na poplatky 4.000,-Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17.000,-Kč, provize RK 17.000,-Kč.

Volné od 1.9. 2026! Maximálně 2 osoby.

Možnost ponechání manželské postele a pračky od předchozího nájemce.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.