

K pronájmu kanceláře, sklad, 323 m2, Praha 4 - Kunratice, ul. Vídeňská

Vídeňská, Praha-Libuš, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+ DPH + ostraha EZS (m2)
1 000 Kč + elektřina 750
Kč + úklid (1os) 250 Kč +
popelnice (1os) 130 Kč +
vodné stočné (1os) 95 Kč +
topení 1 sezóna 100 000
Kč. Kauce, provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Plocha kanceláří:	323 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný prostor s možností vytvoření kanceláří, celková výměra 323 m2, v lokalitě Praha 4 - Kunratice, ul. Vídeňská.

- zajímavý otevřený prostor s možností vytvoření kanceláří i skladových prostor + 1 samostatná uzavřená místnost
- prostor se nachází v 1. patře s vlastním vchodem
- světlý, suchý, vytápěný, nezařízený
- nakládku a vykládku zboží pohodlně zajistí nákladní výtah přímo ze dvora objektu (výtah na rozměr palety).
- k dispozici společná kuchyňka a toalety
- možnost umístění vlastní reklamy (poutače) na hlavní straně objektu
- parkování v bezprostřední blízkosti objektu

Ideální místo pro podnikání.

Dotvořte si tyto zajímavé a světlé prostory přímo pro potřeby Vaší vlastní firmy.

Případné úpravy lze domluvit přímo s majitelem objektu.

K dispozici **IHNED**.

Možnost dlouhodobého pronájmu.

Nájem: 45 000 Kč + ostraha EZS (m2) 1.000 Kč + elektřina 750 Kč + úklid 250 Kč/os. + popelnice 130 Kč/os. + vodné stočné 95 Kč/os.

Topení 1 sezóna 100.000 Kč.

Kauce 1x nájem, provize RK.