



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77858

## Praha, stylový moderní byt 2+1 v historickém centru Prahy k pronájmu, 80 m<sup>2</sup>, balkon, Široká ulice, Široká, Praha 1, Praha



**49 000 Kč**

za měsíc

+ 7.000 poplatky



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme krásný zařízený a prostorný byt k pronájmu na jedné z nejžádanějších adres v Praze, nedaleko Pařížské ulice, v ulici Široká. Byt dispozičně řešený jako 2+1 prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických prvků

Elegantní byt je ve 4. patře zrenovovaného secesního činžovního domu s designovým výtahem.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s historickými kachlovými kamny, moderní kuchyňský kout plně vybaven spotřebiči, jedna ložnice s volně stojící

vířivou vanou a balkonem s výhledem do klidného vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prádelna a vstupní hala.

Jedinečné prvky secesního bytu navazují příjemnou atmosféru : vysoké stropy, štuky, masivní parkety, repasovaná kachlová kamna, designová původní svítidla.

V bytě jsou bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, internet, alarm, videotelefon a bezpečnostní kamery.

Komfortní bydlení v samém srdci Prahy, užijte si kouzelnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy.

Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost: stanice metra A Staroměstská a tramvajová zastávka.