



NOVIS REALITY

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0773

Prodej, byt 4 + kk, 2B, 115,8 m², ul. Hradební, Cheb

Hradební, Cheb



9 185 500 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Kučerák

Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail:

kucerak@novisreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci projektu Astra v Chebu nabízíme k prodeji byt 4+kk o velikosti 115,8 m² s terasou o velikosti 9,1 m². Tento polyfunkční dům přinese nadstandardní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit města. Byt bude součástí moderní rekonstrukce s plánovaným dokončením do roku 2025. Dispozice 4+kk nabízí komfortní bydlení s nádhernými výhledy na město, na sportovně-rekreační areál Krajinka nebo Chebský hrad.

Majitelé bytů se stanou podílníky na okolních pozemcích a získají výhody v podobě vlastního parkování, výtahu a špičkové dostupnosti městské hromadné dopravy. V okolí naleznete bohaté kulturní vyžití, školky, školy, zdravotnické služby i obchody. Milovníci přírody a sportu ocení blízkost přírodních rezervací a sportovních zařízení.

Projekt nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají moderní bydlení nebo investici v této skvělé lokalitě.