

Prodej Rodinný dům, 187m²

58263, Ždírec nad Doubravou



4 490 000 Kč

za nemovitost

včetně kompletních služeb
RK a právního servisu



Vyřizuje

Ing. Ondřej Bahenský

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	119 m²
Užitná plocha:	187 m²	Plocha sklepu:	12 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji dům pro trvalé bydlení či relaxaci v obci Stružinec v krásné lokalitě Žďárských vrchů. Jedná se o rodinný dům v započaté rekonstrukci. Rekonstrukce byla provedena v roce 2023/2024 - nové betonové podlahy, rozdělení interiéru na jednotlivé místnosti, plastová okna. Dům je dán do krásného venkovského stylu dřevěné chalupy. dispozice: 1NP - zádveří, obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na prostornou terasu, ložnice se vstupem na terasu, chodba, koupelna a samostatné WC celkem 87 m² 2NP - půda 98 m² - možnost půdní vestavby 1PP - sklep 12,5 m² Dům napojen el 230, 380, plyn na hranici pozemku. Vodu a odpady je potřeba dořešit. Na pozemku vlastní studna. Možno financovat hotově i hypotékou - zařídíme. Zveme Vás na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107783.