



# DUŠAN VÁROSI

## REALITNÍ MAKLEŘ

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 0002

## Pronájem komerčních prostor v Úsově

Třebovská, Úsov



**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby s energie



Vyřizuje

**Dušan Városi**

**Tel.:** 728 451 634

**GSM:** +420 776 470 469

**E-mail:**

[dusan@varosireality.cz](mailto:dusan@varosireality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Komerční prostory v centru města Úsova.

Je zde možná lehká výroba, prodejna, sklad.

Prostory se nachází v 1. patře (v 2. NP). Nákladní výtah pojme jednu paletu.

Je možné pronajmout si polovinu objektu. Cena je 50,- Kč/m2. Elektřina a voda se platí zpětně na fakturu. Teplo je zálohově.

Pro více informací kontaktujte našeho makléře.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.