

Bytová jednotka 3+kk 71,4m² s balkonem 7m²

Malešická, 13000, Praha 3, Praha



12 166 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tereza Fulínová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku č. A301 v developerském projektu Residence Mechanika. Byt o dispozici 3+kk s celkovou užitnou plochou 71,4m² a balkonem 6,5m². Nachází se v 3. NP moderního obytného komplexu se šesti podlažími. K jednotce také náleží sklepní koje. Celý projekt je pojat v industriálním stylu s vysokým standardem vybavenosti. K bytové jednotce je možné si také dokoupit parkovací stání.

Proč si vybrat byt v tomto projektu?

- Strategická poloha se skvělou dopravní dostupností
- Kvalitní zpracování a standard použitých materiálů
- Vysoké stropy téměř 4m
- Energetická třída B - velmi úsporná
- Hliníková okna s trojsklem
- Nadstandardní dveře 210cm
- Podlahové vytápění
- Centrální filtrace vody
- Systém řízeného větrání s rekuperací
- Možnost dokoupení parkovacího stání
- Ke každé jednotce náleží sklepní koje

- Velkorysé terasy, balkony či předzahrádky
- Perfektní tepelná a hluková izolace
- Možnost financování hypotečním úvěrem za zvýhodněných podmínek
- Individuální splátkový kalendář při prodeji Vaší stávající nemovitosti
- Bydlení v nově revitalizované čtvrti
- V blízkosti bulváru Vinohradské ulice
- Přímo u projektu se nachází krásný relaxační park
- Na Hlavní nádraží se dostanete autem za 12min

Kompletní informace o nabídce naleznete na webu projektu rezidencemechanika.