

Obchodní prostory v Sworp House Strašnice

V olšinách, 10000, Praha 10, Praha

**299 Kč**za m²/měsíc+ Poplatky 190 Kč / m² /
měsíc

Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 605 796 936**E-mail:**ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com**Plocha kanceláří:** 35 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory v moderní administrativní budově Sworp House ve Strašnicích, které jsou vhodné pro firmy všech velikostí. Každá obchodní jednotka disponuje samostatným vstupem z ulice, a to jak pro zákazníky, tak pro zásobování. Prostory mají velké prosklené výlohy, které zajišťují výbornou viditelnost vaší značky z hlavní ulice. Samozřejmostí je sociální zázemí a pohodlné parkování přímo u budovy.

Sworp House dále nabízí možnost pronájmu kancelářských a skladových prostor, zasedacích místností a je vybaven klimatizací a kamerovým systémem. Prostory jsou ideální pro showroomy, studia, prodejny, služby, kanceláře, e-shopy, cvičebny a ateliérové aktivity. Flexibilní dispozice umožňují přizpůsobení různým typům podnikání i velikostem firem. Jednou z nabízených možností je pronájem celého přízemí o celkové ploše 1 217 m², které je vhodné například pro fitness centra nebo jiná sportovní a pohybová zařízení.

Sedmipodlažní administrativní budova Sworp House se nachází v klidné části Prahy 10 a nabízí vynikající dopravní dostupnost – snadno se sem dostanete městskou hromadnou dopravou i autem. Parkování je zajištěno přímo u budovy i v jejím okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází park, který poskytuje příjemné místo k odpočinku pro nájemce i jejich zaměstnance. K pronájmu jsou k dispozici různé typy prostor – kanceláře, sklady i obchodní jednotky.