

Stavební parcela v Horoušánkách (1.030 m²)

Horoušany



7 931 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.



Vyřizuje

Matyáš Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420773604679

E-mail:

matyas.stanek@re-max.cz

Celková plocha: 1 030 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nově vám k prodeji nabízíme kompletně zasiťovaný stavební pozemek, v nadstandardní lokalitě, o celkové velikosti 1.030 m², v Horoušánkách.

Nachází se v klidné ulici Za Panskou zahradou, v zástavbě nových rodinných domů. Na hranici pozemku jsou všechny inženýrské sítě a tak můžete začít brzy stavět.

Můžete zde postavit dům až o třech bytových jednotkách při zastavitelnosti pozemku dle územního plánu maximálně 20%.

Tím hlavním lákadlem této nabídky je ale lokalita. Skvělá dostupnost do hlavního města Prahy. Na Černém Mostě jste odsud do 15 minut jízdy autem. Ten kdo preferuje spíše autobusovou dopravu, zastávka se nachází jen 400 metrů od pozemku. Černý Most je pak 20 minut jízdy autobusem.

Horoušany / Horoušánky nabízejí dva obchody s potravinami, restaurace, lékařské služby, školky, řadu sportovišť a také cyklostezku. Příznivci rybaření a přírody jistě ocení například Horoušánský rybník nebo Klánovický les. V sousedních Úvalech nebo Jirnech naleznete plnou občanskou vybavenost. Bonusem je také plánovaný terminál vysokorychlostní železnice ve 3 kilometrech vzdálených Nehvizdech.

Pokud tedy hledáte místo pro spokojené bydlení, tohle splňuje všechny vaše potřeby.

V této lokalitě aktuálně nabízíme 3 stavební parcely o velikostech 1.020 m2, 1.030 m2 a 1.048 m2.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si termín individuální prohlídky.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce dle preferencí majitele.