

Prodej ubytovací jednotky v developerském projektu 4+kk o ploše 86 m², ul. Koupelní, Hodonín

Koupelní, 69501, Hodonín


6 207 300 Kč

za nemovitost

 Cena nemovitosti zahrnuje
 21% DPH, právní a
 hypoteční servis.


Vyřizuje

David Borek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

 E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení v moderním developerském projektu, který nabízí kvalitu, udržitelnost a nízké provozní náklady? Pak je tato nabídka přímo pr o vás!

Vítáme vás v polyfunkčním domě na adrese Koupelní 2, nedaleko centra Hodonína. V tomto výjimečném projektu nabízíme ubytovací jednotku o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 85,5 m², umístěnou v 6. nadzemním podlaží. K dispozici je na patře kóje o velikosti 4,3 m².

Developerský projekt Koupelní 2 klade důraz na špičkové materiály a technické provedení, což se odráží v energetické náročnosti budovy mimořádně úsporná třída A. Dům je navržen jako bezbariérový, s dvojicí výtahů, které vedou až k

parkovacím místům a garáži.

Technické provedení projektu zajistí maximální komfort. Díky kvalitní zvukové izolaci mezi jednotkami si můžete užívat naprostý akustický klid. Vyšší standard interiéru, vstupních dveří a zařizovacích předmětů je samozřejmostí, přičemž vše lze přizpůsobit vašim požadavkům a představám na základě individuálního přístupu. O nízké provozní náklady se postará vlastní výměňiková stanice a plastová okna s trojskly dodávají projektu nadstandardní úroveň.

S parkováním si nemusíte dělat starosti. Projekt nabízí 74 parkovacích míst v blízkém okolí, včetně venkovních rezidenčních stání u domu, mnoha krytých míst v suterénu a samostatných garáží či dvojgaráží. Pro více informací naskenujte QR kód v úvodním obrázku.

Hodonín se stává stále atraktivnější lokalitou díky bohatým kulturním a sportovním možnostem. Návštěvníky láká výborné moravské víno, tradiční folklorní slavnosti a rozsáhlé cyklostezky podél Baťova kanálu, kde získává na popularitě lodní plavba až do Kroměříže.

S financováním vám pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací a rezervaci prohlídky navštivte stránky projektu. Termín dokončení stavby je naplánován na 12/2025.