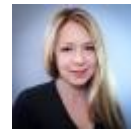


**Velmi pěkný, prostorný byt 3+kk/L 79,88 m<sup>2</sup> OV, sklep, P-4 Kamýk**  
Seidlova, Praha 12, Praha



**8 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iva Linhová**

**Tel.:** 800 400 109

**GSM:** 775111444

**E-mail:**

[iva.linhova@cmr.cz](mailto:iva.linhova@cmr.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 79 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Doprava:**

dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**Elektřina:**



**Voda:**

Voda - zdroj pro celý  
objekt; Voda - dálkový  
vodovod



## Telekomunikace:

Internet

**Plyn:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

D - Méně úsporná



**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi pěkný, světlý byt 3+kk/L 79,88 m<sup>2</sup> ov v 5. podlaží panelového domu situovaného v klidné části vyhledávané lokality P-4, Kamýk. Byt je velmi dobře dispozičně řešen, skládá se z prostorné čtvercové chodby, v levé části jsou dvě samostatné neprůchozí ložnice z nichž z jedné je vstup na lodžii, v pravé části je obývací pokoj s kuchyňským koutem s oknem a s jídelnou, dále je zde koupelna taktéž prostorná se sprchovým koutem a místnost se samostatným WC sloužící zároveň jako technická místnost. V bytě proběhla cca před 10 lety kompletní rekonstrukce. Okna jsou plastová s orientací na JZ obě ložnice a SV kuchyň s obývacím pokojem s jídelnou. Z bytu je díky vyššímu patru pěkný, ničím nerušený výhled. Dům je také po rekonstrukci, nová fasáda se zateplením, nový interiér domu. Jedná se o velmi pěkné, klidné místo s dostatkem zeleně. V místě veškerá občanská vybavenost, výborné dopravní spojení do centra. Vřele doporučuji prohlídku!!